**2. Строительство**

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в марте 2024 года составил 12182,8 млн рублей, или 77,8% (в сопоставимых ценах) к марту 2023 года;   
в январе-марте 2024 года – 32312,1 млн рублей, или 68,1% к уровню соответствующего периода прошлого года.

**Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»**

|  | Млн рублей | в % к\* | |
| --- | --- | --- | --- |
| предыдущему периоду | соответствующему периоду предыдущего года |
| **2023** | | | |
| январь | 13497,6 | 35,8 | 98,1 |
| февраль | 17776,1 | 130,5 | 163,6 |
| март | 15237,1 | 85,9 | 72,4 |
| январь-март | 46510,9 | х | 101,8 |
| апрель | 19668,7 | 133,0 | 122,4 |
| май | 23539,0 | 118,1 | 129,3 |
| июнь | 27255,4 | 115,9 | 94,4 |
| январь-июнь | 116973,9 | х | 107,5 |
| июль | 23017,5 | 84,5 | 78,3 |
| август | 26060,8 | 112,3 | 105,5 |
| сентябрь | 28970,5 | 110,7 | 79,9 |
| январь-сентябрь | 195022,8 | х | 97,9 |
| октябрь | 30481,0 | 105,2 | 92,5 |
| ноябрь | 30050,0 | 97,8 | 114,3 |
| декабрь | 33246,1 | 109,9 | 86,9 |
| год | 288799,9 | х | 97,4 |
| **2024** | | | |
| январь | 9379,0 | 28,1 | 68,1 |
| февраль | 10750,2 | 114,3 | 59,7 |
| март | 12182,8 | 112,0 | 77,8 |
| январь-март | 32312,1 | х | 68,1 |
| \* В сопоставимых ценах. | | | |

В январе-марте 2024 года на территории Самарской области построено 6,6 тыс. новых квартир общей площадью 587,1 тыс. кв. метров. Общая площадь жилых помещений в построенных индивидуальными застройщиками жилых домах составила 410,3 тыс. кв. метров, или 69,9% от общего объема жилья, введенного в январе-марте 2024 года.

**Динамика ввода в действие жилых домов (с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)**

|  | Введено общей площади жилых помещений, тыс. кв. м | | Всего, в % к | | в том числе индивидуальное строительство, в % к | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| всего | в том числе индивидуаль-ное строительство | предыдущему периоду | соответствую-щему периоду предыдущего года | предыдущему периоду | соответствую-щему периоду предыдущего года |
| **2023** | | | | | | |
| январь | 132,8 | 83,2 | 60,7 | 71,5 | 180,6 | 68,4 |
| февраль | 121,3 | 120,3 | 91,3 | 71,2 | 144,6 | 83,8 |
| март | 171,7 | 93,8 | 141,5 | 154,7 | 78,0 | 176,9 |
| январь-март | 425,8 | 297,4 | х | 91,2 | х | 93,4 |
| апрель | 111,7 | 84,0 | 65,1 | 70,4 | 89,5 | 63,6 |
| май | 151,9 | 74,5 | 136,0 | 132,8 | 88,7 | 85,8 |
| июнь | 118,6 | 114,9 | 78,1 | 100,1 | 154,3 | 115,2 |
| январь-июнь | 808,1 | 570,8 | х | 94,1 | х | 89,6 |
| июль | 103,9 | 101,2 | 87,6 | 74,0 | 88,0 | 118,5 |
| август | 308,0 | 132,9 | в 3,0 р. | 128,0 | 131,4 | 99,7 |
| сентябрь | 160,2 | 100,6 | 52,0 | 78,1 | 75,7 | 82,5 |
| январь-сентябрь | 1380,2 | 905,5 | х | 95,5 | х | 92,6 |
| октябрь | 78,8 | 40,4 | 49,2 | 61,5 | 40,2 | 31,7 |
| ноябрь | 78,7 | 38,4 | 99,8 | 87,9 | 95,1 | 63,9 |
| декабрь | 400,5 | 156,8 | в 5,1 р. | 183,1 | в 4,1 р. | в 3,4 р. |
| год | 1938,2 | 1141,1 | х | 103,0 | х | 94,2 |
| **2024** | | | | | | |
| январь | 241,0 | 223,9 | 60,2 | 181,4 | 142,8 | в 2,7 р. |
| февраль | 171,7 | 85,3 | 71,2 | 141,5 | 38,1 | 70,9 |
| март | 174,4 | 101,1 | 101,6 | 101,6 | 118,5 | 107,7 |
| январь-март | 587,1 | 410,3 | х | 137,9 | х | 138,0 |